



PANAGIOTA DERNIKOU
17/02/2026 12:58
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

ΕΞ. ΕΠΕΙΓΟΝ – Με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο

Πειραιάς, 17-2-2026

Αρ. Πρωτ.: **4226**

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΙΓΑΙΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ ΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ**

ΠΡΟΣ: Ως Πίνακα Αποδεκτών

ΚΟΙΝ: Ως Πίνακα Αποδεκτών

Ταχ. Δ/νση : Ακτή Μιαούλη 83 & Μπότσαρη 2-8
Τ.Κ. : 18538 Πειραιάς
Τηλ. : 2132026815
e-mail : gen_dnsi_xorero@apdaigaiou.gov.gr

ΘΕΜΑ: Νέα Συγκρότηση Συμβουλίων Πολεοδομικών Θεμάτων (ΣΥΠΟΘΑ) του Ν. 4495/2017 ως ισχύει Περιφερειακών Ενοτήτων (Π.Ε.), χωρικής αρμοδιότητας Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου (Π.Ε. Λέσβου, Λήμνου, Σάμου, Χίου και Ικαρίας), Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου (Π.Ε. Κυκλάδων και Π.Ε. Δωδεκανήσου) στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αιγαίου – Επικαιροποίηση Μητρώων Δικηγόρων παρ. 5 άρθρ. 20 Ν. 4495/2017 ως ισχύει.

ΣΧΕΤ:

1. Οι διατάξεις του Ν. 4495/2017 (ΦΕΚ 167/Α/03-11-2017), άρθρα 20, 21 ως ισχύουν με τις τροποποιήσεις του Ν. 4546/2018 (ΦΕΚ 101/Α/12-6-2018) και του Ν. 4643/2019 (ΦΕΚ 193/Α/3-12-2019) άρθρο 60 και ως ισχύουν.
2. Οι διατάξεις των άρθρων 6 και 280 του ν. 3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87/τ.Α'/07-06-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως ισχύουν & τις διατάξεις του Π.Δ. 143/2010 (Φ.Ε.Κ. 236/τ.Α'/27-12-2010), όπως ισχύει.
3. Οι διατάξεις των άρθρων 28 και 28Α του ν. 4325/2015 «Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης - Καταπολέμηση Γραφειοκρατίας και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση. Αποκατάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ. 47 τ.Α'/2015),
4. Η υπ' αρ. 86784/19-12-2022 (1183/Υ.Ο.Δ.Δ./Α.Δ.Α. 6ΙΗ446ΜΤΛ6-ΤΩ1) απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών, με την οποία η Μαριάννα Νικολαΐδου διορίζεται Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου.
5. Η υπ' αρ. : οικ.81434/9157/31-12-2013 Απόφαση Γενικού Γραμματέα Α.Δ.Αιγαίου σχετικά με την «Αναπλήρωση Προϊσταμένου Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου».
6. Η υπ' αρ. 12926/24-3-2020 (ΑΔΑ: Ω9ΞΣΟΡ1Ι-ΨΜΣ) απόφαση Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου περί Σύστασης Μητρώων Δικηγόρων ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. (Α' και Β') στις Περιφερειακές Ενώτητες (Π.Ε.) Περιφερειών Βορείου και Νοτίου Αιγαίου ως ισχύει με τις υπ' αρ. 13984/6-4-2020 (ΑΔΑ: 90ΨΙΟΡ1Ι-Ρ74), 11684/2-3-2021 (ΑΔΑ: 9ΗΧΣΟΡ1Ι-4ΘΥ) και 5079/14-2-2024 τροποποιητικές αποφάσεις αναρτημένες στη ΔΙΑΥΓΕΙΑ.
7. Το υπ' αρ. ΥΠΕΝ/ΓΡΓΓΧΣΑΠ7190/428/23-01-2026 έγγραφο του Γενικού Γραμματέα Χωρικού Σχεδιασμού και Αστικού Περιβάλλοντος του ΥΠΕΝ, απευθυνόμενο απευθείας στις Δ/νσεις Π.Ε.ΧΩ.ΣΧ. των Αποκεντρωμένων Διοικήσεων με το οποίο ζητείται η έγκαιρη ολοκλήρωση της νέας συγκρότησης των Σ.Α. και ΣΥΠΟΘΑ και την διαδικασία που έχει ήδη εκκινήσει για την νέα συγκρότηση Συμβουλίων.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 20 παραγρ. 1 του Ν. 4495/2017 ως ισχύει «*Σε κάθε περιφερειακή ενότητα συνιστώνται δύο (2) ή και περισσότερα, σε περίπτωση που κριθεί αναγκαίο Συμβούλια Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων (ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α.), υπό τον διακριτό τίτλο (Α) και (Β) τα οποία συγκροτούνται με απόφαση του Συντονιστή (νυν Γραμματέα) Αποκεντρωμένης Διοίκησης*» (στην περίπτωση Α.Δ.Αιγαίου), διάδοχα των προηγούμενων ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. που είχαν συγκροτηθεί και που λειτουργούν με θητεία έως 31-3-2026.

Λαμβάνοντας υπόψη τα οριζόμενα στο ίδιο άρθρο ως ισχύει πλέον, ειδικά:

α) την παραγρ. 2. ότι το κάθε ΣΥΠΟΘΑ είναι πενταμελές

β) την παραγρ. 2.α. και την αναφερόμενη εκπροσώπηση

γ) το γεγονός ότι σύμφωνα με τα οριζόμενα το άρθρο 20 του Ν. 4495/2017 ως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρθρο 60 Ν. 4643/2019 και ως ισχύει «*Αν διαπιστωθεί αδυναμία συμμετοχής προσώπου της περίπτωσης α', Πρόεδρος του Συμβουλίου ορίζεται το πρόσωπο που αναφέρεται στην περίπτωση β'. Στην περίπτωση αυτή, συμμετέχει στο Συμβούλιο και ένας δικηγόρος, ο οποίος επιλέγεται με κλήρωση από τα μητρώα της παραγράφου 5 του παρόντος.*»

δ) τα οριζόμενα στην παραγρ. 5 άρθρου 20 Ν. 4495/2017 όπως ισχύει, ως εξής:

«5. Μητρώα δικηγόρων ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α.:

Τα μητρώα δικηγόρων ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. συνιστώνται και τηρούνται σε κάθε Περιφερειακή Ενότητα με απόφαση του Συντονιστή (νυν Γραμματέα) της οικείας Αποκεντρωμένης Διοίκησης μετά από γνώμη του οικείου Δικηγορικού Συλλόγου. Στα μητρώα αυτά εγγράφονται, κατόπιν σχετικής αιτήσεώς τους, δικηγόροι που διαθέτουν δωδεκαετή επαγγελματική εμπειρία ή οκταετή εμπειρία, εφόσον διαθέτουν μεταπτυχιακό ή διδακτορικό αντικείμενο σε αντικείμενο σχετικό με το δίκαιο του περιβάλλοντος ή το χωροταξικό ή περιβαλλοντικό δίκαιο.»

ε) το γεγονός ότι με την (5) σχετική απόφαση έχουν συσταθεί τα παραπάνω Μητρώα όπου κατέστη δυνατόν.

Προκειμένου να υπάρχει σχετική ετοιμότητα (σε περίπτωση τυχόν έκφρασης αδυναμίας εκπροσώπησης του ΝΣΚ της προβλεπόμενης από την παραγρ. 2.α.) **παρακαλούμε** για τις άμεσες ενέργειες κάθε αποδέκτη Δικηγορικού Συλλόγου ανάλογα τις παρακάτω περιπτώσεις :

Ειδικότερα παρακαλούμε:

Α. οι Δικηγορικοί Σύλλογοι Λέσβου, Σύρου, Ρόδου και Κω να επικαιροποιήσουν τα αντίστοιχα Μητρώα Δικηγόρων ΣΥΠΟΘΑ αναφέροντας προστιθέμενα νέα μέλη και απελθόντα μέλη σε σχέση με το συνημμένο στο παρόν οικείο Μητρώο Δικηγόρων σχετική απόφαση (5 σχετικό ως ισχύει) όπως τηρείται σύμφωνα με το νόμο.

Β. οι Δικηγορικοί Σύλλογοι Σάμου και Νάξου να επικαιροποιήσουν κατά τα παραπάνω ομοίως τα αποστελλόμενα αντίστοιχα τηρούμενα Μητρώα Δικηγόρων ως διαμορφώθηκαν με τις σχετικές τροποποιήσεις και ισχύουν (5 σχετικό).

Υπενθυμίζεται στις παραπάνω περιπτώσεις ότι στους οικείους Δικηγορικούς Συλλόγους για εγγραφέντα σε αυτούς νέα μέλη θα πρέπει να υποβληθούν σχετικές αιτήσεις προς το Σύλλογό σας σύμφωνα με τις προϋποθέσεις που ορίζει ο Νόμος και να εκφέρετε τη γνώμη σας αποστέλλοντας κατάλογο νέων εγγραφέντων ως θα διαμορφωθεί για κάθε Περιφερειακή Ενότητα, προκειμένου κατόπιν να επικαιροποιήσουμε, εφόσον απαιτηθεί, με απόφασή μας τα Μητρώα Δικηγόρων που προβλέπει η παρ. 5 άρθρ. 20 Ν. 4495/2017 ως ισχύει για κάθε Περιφερειακή Ενότητα.

Γ. ο Δικηγορικός Σύλλογος Χίου για τον οποίο δεν τηρείται σχετικό μητρώο Δικηγόρων λόγω αδυναμίας σύστασής του (κατά την αρχική σύσταση) θα πρέπει να προβεί άμεσα στις απαραίτητες ενέργειες ώστε να υποβληθούν από τα μέλη του σχετικές αιτήσεις προς το Σύλλογο σύμφωνα με τις προϋποθέσεις που ορίζει ο Νόμος και να εκφέρει τη γνώμη του

αποστέλλοντας μας κατάλογο εγγραφέντων ως θα διαμορφωθεί για την Περιφερειακή Ενότητα Χίου, προκειμένου κατόπιν να συστήσουμε στην περίπτωση με απόφασή μας το σχετικό Μητρώο Δικηγόρων (Χίου) που προβλέπει η παρ. 5 άρθρ. 20 Ν. 4495/2017 ως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Παρακαλούμε σε όποιο κατάλογο αποστείλετε τελικά να παραθέτονται στοιχεία επικοινωνίας (ταχυδρομική και ηλεκτρονική διεύθυνση και τηλέφωνο) για κάθε μέλος σας ώστε να είναι δυνατή η μετέπειτα άμεση επικοινωνία, σε περίπτωση που μετά την δημιουργία των μητρώων παραστεί ανάγκη να εφαρμοστεί η σχετική διάταξη περί συμμετοχής δικηγόρου διά κληρώσεως. Επίσης όσον αφορά όποια στοιχεία (κατάλογος, επικαιροποιημένα στοιχεία, κλπ), παρακαλούμε να περιέλθει σε μας ηλεκτρονικά, αλλά και σε επεξεργάσιμη μορφή (excel).

Επισημαίνουμε ότι τα Συμβούλια του θέματος είναι πενταμελή, η σύνθεσή τους προβλέπεται στο άρθρο 20 του Ν. 4495/2017 ως ισχύει μετά από σειρά τροποποιήσεων.

Ενημερώνουμε ότι οι Περιφερειακές Ενότητες σε ότι αφορά την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αιγαίου είναι οι ακόλουθες :

Για το **Βόρειο Αιγαίο**: Λέσβου, Λήμνου, Χίου, Σάμου, Ικαρίας,

Για το **Νότιο Αιγαίου (Κυκλάδες)** : Σύρου, Κέας, Μήλου, Πάρου, Νάξου, Τήνου, Μυκόνου, Άνδρου, Θήρας και

Για το **Νότιο Αιγαίο (Δωδεκάνησα)** : Ρόδου, Κω, Καρπάθου-Ηρωικής Νήσου Κάσου, Καλύμνου.

Είμαστε στη διάθεσή σας για όποια διευκρίνηση.

Ο Αν. Γενικός Διευθυντής ΧΩ.ΠΕ.Α.ΠΟ

Πολύκαρπος Πολυχρονάκης

Συνημ.: Τηρούμενο Μητρώο Δικηγόρων
ανά Δικηγορικό Σύλλογο

Εσωτερική Διανομή

1. Χ.Α.
2. Γραμματέα
3. Γεν. Δ/ντή ΧΩ.ΠΕ.ΠΟ

Πίνακας αποδεκτών για ενέργειες

| ΔΙΚΗΓΟΡΙΚΟΙ ΣΥΛΛΟΓΟΙ ΑΙΓΑΙΟΥ | | |
|-------------------------------------|----------------|-----------------------|
| ΔΙΚΗΓΟΡΙΚΟΣ ΣΥΛΛΟΓΟΣ | ΠΕΡΙΟΧΗ | e-mail |
| ΝΟΤΙΟ ΑΙΓΑΙΟ | ΣΥΡΟΥ | dss@hol.gr |
| | ΝΑΞΟΥ | dsnax@dsnax.gr |
| | ΡΟΔΟΥ | info@dsrnet.gr |
| | ΚΩ | dik.syll.kw@gmail.com |
| ΒΟΡΕΙΟ ΑΙΓΑΙΟ | ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ | lawbarmt@otenet.gr |
| | ΣΑΜΟΥ | info@dssamou.gr |
| | ΧΙΟΥ | info@dsx.gr |

Πίνακας αποδεκτών για κοινοποίηση

- 1. Α.Δ.Α – Δ/νση Περ. & Χωρ. Σχεδιασμού Βορείου Αιγαίου**
e-mail: pvadpexo@apdaigaiou.gov.gr
- 2. Α.Δ.Α – Διεύθυνση ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ. Νοτίου Αιγαίου**
e-mail: dnsi_pexosxe_na@apdaigaiou.gov.gr
- 3. Α.Δ.Α - Τμήμα Περ. & Χωρ. Σχεδιασμού Δωδεκανήσου**
e-mail: tm_pexosxerod_na@apdaigaiou.gov.gr
- 4. Γενική Γραμματεία Χωρικού Σχεδιασμού και Αστικού Περιβάλλοντος / ΥΠΕΝ**
e-mail: gramchora@prv.ypeka.gr